

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,67

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 928 354,89
	За содержание дома	1 731 577,22
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	189 361,34
	За использование общего имущества	7 416,33
Получено денежных средств	Всего	1 945 658,47
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 938 541,73
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 116,74
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	219 583,79	по мере необходимости	кв.м.	3,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	50 013,60	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	167 365,78	круглосуточно	кв.м.	2,58
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	46 353,93	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	40 671,58	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,63
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	88 870,04	ежедневно	кв.м.	1,37
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	841 726,49	ежедневно	кв.м.	12,96
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	199 064,99	по графику	кв.м.	3,06
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	104 031,51	постоянно	кв.м.	1,60
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	24 069,60	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	1 781 751,32			

Управляющая компания
ООО "Квартал"