

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,25

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	631 317,39
	За содержание дома	564 270,81
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	61 707,58
	За использование общего имущества	5 339,00
Получено денежных средств	Всего	612 576,28
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	607 524,50
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 051,78
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	247 786,67	по мере необходимости	кв.м.	11,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	42 150,20	по мере необходимости	кв.м.	1,99
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 999,62	круглосуточно	кв.м.	2,36
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	14 720,20	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	20 982,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,99
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	26 549,40	ежедневно	кв.м.	1,25
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	105 279,67	ежедневно	кв.м.	4,97
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	59 469,61	по графику	кв.м.	2,81
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	31 078,86	постоянно	кв.м.	1,47
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 190,66	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	605 207,10			

Управляющая компания
ООО "Квартал"