

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,18

ул.Карпинского,18		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 177 880,03
	За содержание дома	1 055 653,65
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	115 395,74
	За использование общего имущества	6 830,64
Получено денежных средств	Всего	1 156 075,26
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 149 085,06
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 990,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	571 082,93	по мере необходимости	кв.м.	14,56
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	84 651,76	по мере необходимости	кв.м.	2,16
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	103 629,50	круглосуточно	кв.м.	2,64
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 118,72	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	29 053,56	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,74
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	64 478,01	ежедневно	кв.м.	1,64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	239 099,93	ежедневно	кв.м.	6,09
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	114 293,10	по графику	кв.м.	2,91
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	15 633,80	по мере необходимости	кв.м.	0,40
Услуги расчетного центра	60 143,61	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 718,36	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	1 324 903,27			

Управляющая компания
ООО "Квартал"