

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,77

ул.Попова,77

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 503 865,08
	За содержание дома	1 351 075,16
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	147 750,47
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 596 525,89
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 591 648,21
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	350 365,02	по мере необходимости	кв.м.	6,90
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	18 894,65	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	125 923,96	круглосуточно	кв.м.	2,48
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	37 077,17	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	23 207,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	94 191,45	по мере необходимости	кв.м.	1,85
Контроль и учет энергоресурсов	66 864,78	ежедневно	кв.м.	1,32
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	262 820,89	ежедневно	кв.м.	5,17
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	149 774,16	по графику	кв.м.	2,95
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	78 272,03	постоянно	кв.м.	1,54
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 109,68	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	1 225 501,06			

Управляющая компания
ООО "Квартал"