

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,20

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	467 287,73
	За содержание дома	416 680,92
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	45 567,36
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	455 485,60
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	450 607,92
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	14 642,35	по мере необходимости	кв.м.	0,94
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	71 565,77	по мере необходимости	кв.м.	4,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	39 428,37	круглосуточно	кв.м.	2,52
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 607,97	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 294,43	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,04
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	20 936,13	ежедневно	кв.м.	1,34
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	85 382,74	ежедневно	кв.м.	5,45
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	46 896,25	по графику	кв.м.	2,99
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	23 985,14	по мере необходимости	кв.м.	1,53
Услуги расчетного центра	24 507,99	постоянно	кв.м.	1,57
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 670,37	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	360 917,51			

Управляющая компания
ООО "Квартал"