

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 610 521,35
	За содержание дома	1 447 217,40
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	158 264,50
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 671 471,88
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 666 594,20
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	726 438,36	по мере необходимости	кв.м.	13,35
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	31 906,83	по мере необходимости	кв.м.	0,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	127 999,08	круглосуточно	кв.м.	2,35
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	37 683,72	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	55 283,88	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,02
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	67 966,61	ежедневно	кв.м.	1,25
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	263 301,44	ежедневно	кв.м.	4,84
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	164 929,17	по графику	кв.м.	3,03
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	79 561,90	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 408,11	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 573 479,11			

Управляющая компания
ООО "Квартал"