

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,14

ул. Молодежная, 14		
Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	54 251,63
	За содержание дома	236 429,42
	За текущий ремонт	236 429,42
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	-
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	241 196,15
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	238 781,27
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	2 414,88
Всего денежных средств с учетом остатков		-
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		-
Задолженность потребителей (на конец периода)		51 899,78

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	55 440,01	по мере необходимости	кв.м.	6,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 478,33	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	17 857,56	круглосуточно	кв.м.	2,05
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 719,01	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 303,41	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	20 455,34	по мере необходимости	кв.м.	2,35
Контроль и учет энергоресурсов	8 520,29	ежедневно	кв.м.	0,98
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	45 224,83	ежедневно	кв.м.	5,20
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	22 176,01	по графику	кв.м.	2,55
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	10 861,87	постоянно	кв.м.	1,25
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 497,26	постоянно	кв.м.	0,29
ИТОГО:	199 533,93		кв.м.	