

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,18

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	703 746,14
	За содержание дома	628 377,61
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	68 689,69
	За использование общего имущества	6 678,84
Получено денежных средств	Всего	704 217,22
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	697 511,42
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 705,80
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	285 349,05	по мере необходимости	кв.м.	12,34
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	42 327,78	по мере необходимости	кв.м.	1,83
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	62 289,35	круглосуточно	кв.м.	2,69
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 974,23	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 466,32	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,80
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	38 760,48	ежедневно	кв.м.	1,68
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	146 398,54	ежедневно	кв.м.	6,33
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	68 699,02	по графику	кв.м.	2,97
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	36 151,01	постоянно	кв.м.	1,56
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 846,81	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	724 262,58			

Управляющая компания
ООО "Квартал"