

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 123 155,28
	За содержание дома	1 040 824,64
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	82 330,64
Получено денежных средств	Всего	1 111 644,62
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 105 425,24
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	413 285,72	по мере необходимости	кв.м.	10,54
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	19 676,56	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	85 450,58	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	26 188,26	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 548,87	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	42 264,02	ежедневно	кв.м.	1,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	194 383,15	ежедневно	кв.м.	4,96
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	104 644,30	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	27 737,89	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Услуги расчетного центра	52 145,06	постоянно	кв.м.	1,33
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	13 174,66	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	993 499,08			

Управляющая компания
ООО "Квартал"