

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,7

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	381 378,84
	За содержание дома	342 184,56
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	36 492,00
	За использование общего имущества	2 702,28
Получено денежных средств	Всего	340 161,77
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	337 459,49
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 702,28
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	46 635,02	по мере необходимости	кв.м.	3,77
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	546 664,77	по мере необходимости	кв.м.	44,23
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	29 162,63	круглосуточно	кв.м.	2,36
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 947,76	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 535,38	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,77
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	18 150,00	ежедневно	кв.м.	1,47
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	90 962,72	ежедневно	кв.м.	7,36
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	32 163,49	по графику	кв.м.	2,60
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 925,15	постоянно	кв.м.	1,37
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 141,81	постоянно	кв.м.	0,34
Итого:	802 288,73			

Управляющая компания
ООО "Квартал"