

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	641 315,02
	За содержание дома	574 840,21
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	62 863,36
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	641 609,91
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	638 270,23
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	19 971,38	по мере необходимости	кв.м.	0,93
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	71 512,35	по мере необходимости	кв.м.	3,31
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	53 074,65	круглосуточно	кв.м.	2,46
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 625,50	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	20 850,43	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,97
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	28 182,28	ежедневно	кв.м.	1,31
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	215 690,32	ежедневно	кв.м.	9,99
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	68 387,55	по графику	кв.м.	3,17
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	32 990,21	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 632,89	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	533 917,56			

Управляющая компания
ООО "Квартал"