

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,20

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	477 043,79
	За содержание дома	425 449,56
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 506,59
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	484 384,91
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	479 137,71
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	32 420,64	по мере необходимости	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	222 713,19	по мере необходимости	кв.м.	14,22
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	41 012,20	круглосуточно	кв.м.	2,62
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 177,13	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 998,68	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,51
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	25 524,74	ежедневно	кв.м.	1,63
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	126 263,93	ежедневно	кв.м.	8,06
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	45 232,39	по графику	кв.м.	2,89
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	23 802,29	постоянно	кв.м.	1,52
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 824,91	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	541 970,09			

Управляющая компания
ООО "Квартал"