

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	269 410,94
	За содержание дома	241 214,75
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 495,83
	За использование общего имущества	2 700,36
Получено денежных средств	Всего	276 300,94
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	273 441,02
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 859,92
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 170,63	по мере необходимости	кв.м.	0,48
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 409,97	по мере необходимости	кв.м.	0,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	25 689,77	круглосуточно	кв.м.	2,98
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 998,94	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	11 612,52	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,35
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	24 928,74	по мере необходимости	кв.м.	2,89
Контроль и учет энергоресурсов	15 988,68	ежедневно	кв.м.	1,85
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	62 668,01	ежедневно	кв.м.	7,26
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	26 996,80	по графику	кв.м.	3,13
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	14 909,59	постоянно	кв.м.	1,73
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 648,64	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	201 022,29			

Управляющая компания
ООО "Квартал"