

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	266 276,25
	За содержание дома	238 465,91
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 067,34
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	249 179,37
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	247 436,37
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	6 825,99	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 206,28	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	26 587,76	круглосуточно	кв.м.	3,00
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 246,05	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	1 644,01	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,19
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	25 163,60	по мере необходимости	кв.м.	2,84
Контроль и учет энергоресурсов	16 547,49	ежедневно	кв.м.	1,87
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	64 123,19	ежедневно	кв.м.	7,24
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	27 940,49	по графику	кв.м.	3,16
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 430,79	постоянно	кв.м.	1,74
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 776,22	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	201 491,87			

Управляющая компания
ООО "Квартал"