

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,67

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 881 249,77
	За содержание дома	1 744 281,43
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	136 968,34
Получено денежных средств	Всего	1 798 250,73
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 791 342,05
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 908,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	318 118,82	по мере необходимости	кв.м.	4,90
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	31 998,32	по мере необходимости	кв.м.	0,49
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	144 983,25	круглосуточно	кв.м.	2,23
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 187,77	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	28 501,59	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	71 709,03	ежедневно	кв.м.	1,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	536 951,71	ежедневно	кв.м.	8,26
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	177 549,13	по графику	кв.м.	2,73
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	37 912,59	по мере необходимости	кв.м.	0,58
Услуги расчетного центра	88 474,08	постоянно	кв.м.	1,36
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 353,33	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 500 739,62			

Управляющая компания
ООО "Квартал"