

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,13

ул.г.Космодемьянской,13		
Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	151 641,88
	За содержание дома	135 136,20
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 778,13
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	152 536,43
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	150 824,33
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 498,35	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 172,38	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 727,39	круглосуточно	кв.м.	2,54
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 747,03	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 969,64	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,99
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 983,94	по мере необходимости	кв.м.	4,78
Контроль и учет энергоресурсов	6 758,18	ежедневно	кв.м.	1,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	28 619,51	ежедневно	кв.м.	5,71
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	16 399,44	по графику	кв.м.	3,27
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 911,14	постоянно	кв.м.	1,58
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 830,38	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	112 617,40			

Управляющая компания
ООО "Квартал"