

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,6

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	269 566,94
	За содержание дома	239 704,69
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 202,61
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	324 378,83
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	320 559,63
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	172 688,82	по мере необходимости	кв.м.	17,59
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 811,73	по мере необходимости	кв.м.	0,39
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 495,16	круглосуточно	кв.м.	2,49
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 675,76	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 751,75	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,59
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	15 239,52	ежедневно	кв.м.	1,55
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	160 663,58	ежедневно	кв.м.	16,36
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	27 015,75	по графику	кв.м.	2,75
Проведение дератизации , дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	14 216,32	постоянно	кв.м.	1,45
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 479,10	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	434 037,48			

Управляющая компания
ООО "Квартал"