

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,48

ул.мира,48		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 221 552,20
	За содержание дома	1 998 433,42
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	218 544,59
	За использование общего имущества	4 574,19
	Всего	2 342 373,90
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 338 558,62
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 815,28
	Прочие поступления	-
	Всего	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	993 436,17	по мере необходимости	кв.м.	13,23
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	37 559,05	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	177 050,27	круглосуточно	кв.м.	2,36
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	52 124,70	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	30 129,37	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	22 270,30	по мере необходимости	кв.м.	0,30
Контроль и учет энергоресурсов	94 012,43	ежедневно	кв.м.	1,25
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	378 731,02	ежедневно	кв.м.	5,04
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	228 132,35	по графику	кв.м.	3,04
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	110 051,22	постоянно	кв.м.	1,47
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 462,37	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	2 148 959,26			

Управляющая компания
ООО "Квартал"