

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.О.Кошевого,1

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 129 985,88
	За содержание дома	1 017 065,57
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	111 177,31
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	1 107 574,08
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 105 831,08
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	359 728,98	по мере необходимости	кв.м.	9,59
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 002,48	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	99 112,24	круглосуточно	кв.м.	2,64
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 011,73	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 051,38	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	22 132,77	по мере необходимости	кв.м.	0,59
Контроль и учет энергоресурсов	61 678,31	ежедневно	кв.м.	1,64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	460 622,97	ежедневно	кв.м.	12,28
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	104 154,83	по графику	кв.м.	2,78
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	30 044,34	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Услуги расчетного центра	57 521,94	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 076,62	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	1 266 138,59			

Управляющая компания
ООО "Квартал"