

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,66

ул. Попова, 66		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 794 801,93
	За содержание дома	1 457 025,82
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	159 337,05
	За использование общего имущества	178 439,06
Получено денежных средств	Всего	1 772 113,06
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 568 832,92
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	203 280,14
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	818 414,81	по мере необходимости	кв.м.	14,94
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	41 831,17	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	124 840,31	круглосуточно	кв.м.	2,28
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	36 753,77	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	41 603,81	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,76
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	66 289,42	ежедневно	кв.м.	1,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	455 919,50	ежедневно	кв.м.	8,32
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	148 485,24	по графику	кв.м.	2,71
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	77 598,48	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 953,84	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 829 690,36			

Управляющая компания
ООО "Квартал"