

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,15

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 146 224,31
	За содержание дома	1 028 689,79
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	112 495,07
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 128 995,90
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 124 118,22
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	134 931,57	по мере необходимости	кв.м.	3,51
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 315,12	по мере необходимости	кв.м.	0,35
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	100 355,69	круглосуточно	кв.м.	2,61
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	29 546,25	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	41 661,35	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,08
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	53 288,15	ежедневно	кв.м.	1,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	226 868,86	ежедневно	кв.м.	5,90
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	129 310,02	по графику	кв.м.	3,36
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	62 379,26	постоянно	кв.м.	1,62
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 432,59	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	806 088,86			

Управляющая компания
ООО "Квартал"