

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,7

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 316 720,11
	За содержание дома	1 182 378,48
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	129 302,18
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 259 227,02
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 254 349,34
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	913 198,22	по мере необходимости	кв.м.	20,57
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	43 817,41	по мере необходимости	кв.м.	0,99
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	99 763,81	круглосуточно	кв.м.	2,25
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	29 371,11	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	32 741,84	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,74
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	52 973,94	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	209 305,86	ежедневно	кв.м.	4,71
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	118 659,30	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 131,66	по мере необходимости	кв.м.	0,18
Услуги расчетного центра	62 011,41	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 347,49	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	1 584 322,05			

Управляющая компания
ООО "Квартал"