

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Чапаева,12

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 103 445,14
	За содержание дома	988 553,64
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	108 060,86
	За использование общего имущества	6 830,64
Получено денежных средств	Всего	1 089 666,46
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 082 676,26
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 990,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	100 263,62	по мере необходимости	кв.м.	2,75
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	20 824,02	по мере необходимости	кв.м.	0,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	109 991,41	круглосуточно	кв.м.	3,02
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	29 976,23	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 475,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,18
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	68 455,44	ежедневно	кв.м.	1,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	280 166,16	ежедневно	кв.м.	7,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	121 309,66	по графику	кв.м.	3,33
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	63 835,87	постоянно	кв.м.	1,75
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	15 621,93	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	816 919,63			

Управляющая компания
ООО "Квартал"