

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,6

ул. Молодежная, 6		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	282 804,36
	За содержание дома	252 500,57
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	27 601,51
	За использование общего имущества	2 702,28
Получено денежных средств	Всего	270 083,45
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	267 381,17
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 702,28
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	7 475,54	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 370,12	по мере необходимости	кв.м.	0,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	28 831,50	круглосуточно	кв.м.	3,10
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 857,49	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 631,16	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	17 937,45	ежедневно	кв.м.	1,93
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	75 942,48	ежедневно	кв.м.	8,17
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	31 798,30	по графику	кв.м.	3,42
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 732,91	постоянно	кв.м.	1,80
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 094,75	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	196 671,71			

Управляющая компания
ООО "Квартал"