

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,27

Ульянина, 2/		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	279 114,84
	За содержание дома	248 311,92
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	27 143,28
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	282 521,99
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	278 702,79
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 735,73	по мере необходимости	кв.м.	0,52
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	7 381,07	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27 364,37	круглосуточно	кв.м.	3,02
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 457,25	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 588,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,83
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	17 030,85	ежедневно	кв.м.	1,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	72 378,67	ежедневно	кв.м.	8,00
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 180,21	по графику	кв.м.	3,33
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 881,51	постоянно	кв.м.	1,75
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 886,49	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	202 884,34			

Управляющая компания
ООО "Квартал"