

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,14

ул. Молодежная, 14		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	270 724,78
	За содержание дома	242 208,22
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 814,28
	За использование общего имущества	2 702,28
Получено денежных средств	Всего	252 604,25
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	249 901,97
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 702,28
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	184 398,15	по мере необходимости	кв.м.	21,21
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 334,50	по мере необходимости	кв.м.	1,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	21 228,51	круглосуточно	кв.м.	2,44
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 785,47	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 246,69	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 211,96	ежедневно	кв.м.	1,52
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	148 347,83	ежедневно	кв.м.	17,06
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	22 308,56	по графику	кв.м.	2,57
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 739,71	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Услуги расчетного центра	12 320,43	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 015,04	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	433 936,83			

Управляющая компания
ООО "Квартал"