

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,64

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 643 328,55
	За содержание дома	1 365 221,15
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	149 297,27
	За использование общего имущества	128 810,13
Получено денежных средств	Всего	1 577 645,39
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 449 244,85
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	128 400,54
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	633 782,30	по мере необходимости	кв.м.	12,34
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 108,57	по мере необходимости	кв.м.	0,31
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	202 854,17	круглосуточно	кв.м.	3,95
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	34 513,81	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	32 506,93	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,63
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	97 765,72	ежедневно	кв.м.	1,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	443 911,18	ежедневно	кв.м.	8,65
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	139 435,78	по графику	кв.м.	2,72
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	72 869,24	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 859,63	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 690 607,33			

Управляющая компания
ООО "Квартал"