

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,8

ул. Молодежная, 8		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	273 542,34
	За содержание дома	243 321,85
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 609,04
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	281 057,95
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	277 718,27
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	7 318,71	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	168 700,79	по мере необходимости	кв.м.	18,45
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	20 526,17	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 043,03	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 511,29	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,60
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка, установка	21 203,00	по мере необходимости	кв.м.	2,32
Контроль и учет энергоресурсов	10 899,22	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	43 286,19	ежедневно	кв.м.	4,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 413,86	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	12 758,69	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 951,95	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	323 612,91			

Управляющая компания
ООО "Квартал"