

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,23

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 139 147,93
	За содержание дома	1 056 422,75
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	82 725,18
Получено денежных средств	Всего	1 047 810,89
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 041 591,51
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	226 356,69	по мере необходимости	кв.м.	5,66
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	26 747,64	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	91 115,95	круглосуточно	кв.м.	2,28
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 184,05	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 050,02	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	29 063,75	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Контроль и учет энергоресурсов	45 066,21	ежедневно	кв.м.	1,13
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	215 673,06	ежедневно	кв.м.	5,39
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	111 582,29	по графику	кв.м.	2,79
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	55 602,27	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 048,14	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	861 490,07			

Управляющая компания
ООО "Квартал"