

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,55

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	920 132,72
	За содержание дома	826 163,67
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	90 309,41
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	937 615,01
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	933 795,81
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	313 318,20	по мере необходимости	кв.м.	10,31
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	14 450,56	по мере необходимости	кв.м.	0,48
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	83 666,85	круглосуточно	кв.м.	2,75
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	22 801,90	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 913,60	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	52 068,73	ежедневно	кв.м.	1,71
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	223 985,36	ежедневно	кв.м.	7,37
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	87 923,62	по графику	кв.м.	2,89
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	48 557,83	постоянно	кв.м.	1,60
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	11 882,94	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	872 569,59			

Управляющая компания
ООО "Квартал"