

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,11

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 247 748,49
	За содержание дома	1 120 208,64
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	122 452,21
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 248 500,76
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 243 253,56
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	412 101,77	по мере необходимости	кв.м.	10,00
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	34 284,94	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	113 413,14	круглосуточно	кв.м.	2,75
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	30 909,62	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	29 070,46	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,71
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	70 565,22	ежедневно	кв.м.	1,71
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	299 898,91	ежедневно	кв.м.	7,28
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	125 083,48	по графику	кв.м.	3,04
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	65 821,74	постоянно	кв.м.	1,60
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 107,86	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	1 197 257,16			

Управляющая компания
ООО "Квартал"