

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,12

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	743 415,25
	За содержание дома	688 777,50
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	54 637,75
Получено денежных средств	Всего	735 233,48
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	731 891,70
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	184 678,17	по мере необходимости	кв.м.	7,21
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 962,25	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47 162,64	круглосуточно	кв.м.	1,84
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	19 260,68	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 187,80	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,28
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 326,86	ежедневно	кв.м.	0,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	2 058 453,54	ежедневно	кв.м.	80,31
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	57 756,30	по графику	кв.м.	2,25
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	28 780,36	постоянно	кв.м.	1,12
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 271,48	постоянно	кв.м.	0,28
ИТОГО:	2 450 840,06			

Управляющая компания
ООО "Квартал"