

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,24

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 319 217,00
	За содержание дома	1 184 634,36
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	129 495,00
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 321 005,97
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 315 758,77
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	240 703,59	по мере необходимости	кв.м.	5,52
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	15 980,15	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	127 357,39	круглосуточно	кв.м.	2,92
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	34 709,02	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 940,36	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	79 244,04	ежедневно	кв.м.	1,82
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	311 265,27	ежедневно	кв.м.	7,14
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	128 757,41	по графику	кв.м.	2,95
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 464,29	по мере необходимости	кв.м.	0,31
Услуги расчетного центра	73 914,61	постоянно	кв.м.	1,70
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 088,30	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	1 062 424,43			

Управляющая компания
ООО "Квартал"