

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Чапаева,8

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 611 428,19
	За содержание дома	1 499 814,41
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	111 613,78
Получено денежных средств	Всего	1 472 170,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 466 747,99
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 422,28
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	117 296,45	по мере необходимости	кв.м.	2,22
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	85 183,38	по мере необходимости	кв.м.	1,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	126 111,50	круглосуточно	кв.м.	2,38
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	39 007,76	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	25 319,42	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	62 375,13	ежедневно	кв.м.	1,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	309 215,57	ежедневно	кв.м.	5,85
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	144 752,94	по графику	кв.м.	2,74
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10 176,77	по мере необходимости	кв.м.	0,19
Услуги расчетного центра	76 957,86	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 443,72	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	1 015 840,49			

Управляющая компания
ООО "Квартал"