

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Микова,75

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		-
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	271 682,04
	За содержание дома	240 324,12
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 270,28
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	266 187,25
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	260 940,05
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 997,94	по мере необходимости	кв.м.	0,57
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 350,19	по мере необходимости	кв.м.	0,27
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27 211,89	круглосуточно	кв.м.	3,08
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 416,15	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 543,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,51
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	16 935,91	ежедневно	кв.м.	1,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	78 950,19	ежедневно	кв.м.	8,93
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	28 596,36	по графику	кв.м.	3,23
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 793,00	постоянно	кв.м.	1,79
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 864,79	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	190 659,67			

Управляющая компания
ООО "Квартал"