

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,19

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 905 813,59
	За содержание дома	1 710 569,27
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	186 985,68
	За использование общего имущества	8 258,64
Получено денежных средств	Всего	1 914 554,52
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 906 136,32
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	8 418,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	533 230,02	по мере необходимости	кв.м.	8,50
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	54 156,55	по мере необходимости	кв.м.	0,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	177 042,26	круглосуточно	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	48 249,75	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	28 278,08	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	110 141,58	ежедневно	кв.м.	1,76
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	411 075,45	ежедневно	кв.м.	6,55
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	195 260,13	по графику	кв.м.	3,11
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	102 750,26	постоянно	кв.м.	1,64
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 144,91	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	1 685 328,98			

Управляющая компания
ООО "Квартал"