

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 863 036,19
	За содержание дома	1 672 726,79
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	182 925,78
	За использование общего имущества	7 383,62
Получено денежных средств	Всего	1 802 213,88
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 794 890,22
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 323,66
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	454 562,58	по мере необходимости	кв.м.	7,22
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	24 729,71	по мере необходимости	кв.м.	0,39
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	157 758,70	круглосуточно	кв.м.	2,50
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	46 445,15	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	54 602,77	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,87
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	83 768,83	ежедневно	кв.м.	1,33
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	341 894,03	ежедневно	кв.м.	5,43
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	187 638,42	по графику	кв.м.	2,98
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	98 059,96	постоянно	кв.м.	1,56
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 687,97	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	1 472 148,12			

Управляющая компания
ООО "Квартал"