

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Коммунальная,31

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 096 025,92
	За содержание дома	1 014 988,35
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	81 037,57
Получено денежных средств	Всего	1 135 260,22
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 129 967,74
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 292,48
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	675 378,20	по мере необходимости	кв.м.	17,82
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	190 511,55	по мере необходимости	кв.м.	5,03
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	76 798,83	круглосуточно	кв.м.	2,03
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	23 758,53	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 690,86	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,36
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , поверка, установка	27 660,10	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Контроль и учет энергоресурсов	37 984,90	ежедневно	кв.м.	1,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	172 972,86	ежедневно	кв.м.	4,56
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	94 049,27	по графику	кв.м.	2,48
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	46 865,47	постоянно	кв.м.	1,24
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	11 840,75	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	1 371 511,34			

Управляющая компания
ООО "Квартал"