

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,23а

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 237 265,99
	За содержание дома	1 147 018,06
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	90 247,93
Получено денежных средств	Всего	1 191 816,74
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 186 524,26
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 292,48
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	225 413,22	по мере необходимости	кв.м.	5,27
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	178 052,36	по мере необходимости	кв.м.	4,16
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	91 573,95	круглосуточно	кв.м.	2,14
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	213 422,71	по мере необходимости	кв.м.	4,99
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 015,17	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	45 292,73	ежедневно	кв.м.	1,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	236 749,31	ежедневно	кв.м.	5,54
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	105 110,13	по графику	кв.м.	2,46
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	55 881,77	постоянно	кв.м.	1,31
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 118,75	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 181 630,10			

Управляющая компания
ООО "Квартал"