

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,23

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 194 444,23
	За содержание дома	1 070 585,52
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	117 028,07
	За использование общего имущества	6 830,64
Получено денежных средств	Всего	1 153 636,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 146 646,07
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 990,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	41 045,25	по мере необходимости	кв.м.	1,03
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	513 582,47	по мере необходимости	кв.м.	12,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102 493,64	круглосуточно	кв.м.	2,56
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 933,28	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 939,88	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,70
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	21 465,80	по мере необходимости	кв.м.	0,54
Контроль и учет энергоресурсов	63 749,03	ежедневно	кв.м.	1,59
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	552 502,69	ежедневно	кв.м.	13,81
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	113 040,38	по графику	кв.м.	2,83
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	59 484,42	постоянно	кв.м.	1,49
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 557,04	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	1 537 793,86			

Управляющая компания
ООО "Квартал"