

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,8

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	230 177,19
	За содержание дома	205 929,60
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 520,04
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	204 170,78
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	202 458,68
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном пери			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 610,61	по мере необходимости	кв.м.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 291,02	по мере необходимости	кв.м.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	19 137,76	круглосуточно	кв.м.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 634,29	по мере необходимости	кв.м.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 608,32	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	51 659,50	по мере необходимости	кв.м.
Контроль и учет энергоресурсов	10 162,04	ежедневно	кв.м.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	45 933,36	ежедневно	кв.м.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	22 762,45	по графику	кв.м.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.
Услуги расчетного центра	11 895,71	постоянно	кв.м.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 752,29	постоянно	кв.м.
ИТОГО:	185 447,33		

Управляющая компания
ООО "Квартал"