

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,3

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 152 048,13
	За содержание дома	1 033 938,49
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	113 022,00
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 107 091,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 101 844,07
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	35 102,55	по мере необходимости	кв.м.	0,92
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	21 660,58	по мере необходимости	кв.м.	0,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	107 310,91	круглосуточно	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	29 243,91	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 139,78	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,50
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	66 787,30	ежедневно	кв.м.	1,76
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	536 145,41	ежедневно	кв.м.	14,11
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	112 770,62	по графику	кв.м.	2,97
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 399,61	по мере необходимости	кв.м.	0,35
Услуги расчетного центра	62 280,14	постоянно	кв.м.	1,64
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	15 241,18	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	1 019 081,98			

Управляющая компания
ООО "Квартал"