

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	646 053,39
	За содержание дома	577 554,33
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	63 160,06
	За использование общего имущества	5 339,00
Получено денежных средств	Всего	653 440,28
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	648 388,50
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 051,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	16 877,02	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	87 406,51	по мере необходимости	кв.м.	4,03
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	56 076,25	круглосуточно	кв.м.	2,58
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 509,19	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	28 888,90	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,33
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	29 775,99	ежедневно	кв.м.	1,37
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	114 897,04	ежедневно	кв.м.	5,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	72 255,17	по графику	кв.м.	3,33
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	34 855,96	постоянно	кв.м.	1,61
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 064,56	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	465 606,60			

Управляющая компания
ООО "Квартал"