

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
ул.Октябрьская,69

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	826 831,20
	За содержание дома	742 355,63
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	81 182,52
	За использование общего имущества	3 293,05
Получено денежных средств	Всего	831 508,63
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	828 361,59
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 147,04
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	56 298,03	по мере необходимости	кв.м.	2,02
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	11 696,80	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	75 031,68	круглосуточно	кв.м.	2,69
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	22 089,81	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	29 475,23	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,06
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	39 841,30	ежедневно	кв.м.	1,43
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	161 465,21	ежедневно	кв.м.	5,79
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	89 242,89	по графику	кв.м.	3,20
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	46 638,38	постоянно	кв.м.	1,67
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 790,64	постоянно	кв.м.	0,39
<b>ИТОГО:</b>	<b>542 569,97</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"