

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,16

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	688 741,88
	За содержание дома	616 117,47
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	67 584,96
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	706 220,16
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	701 342,48
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	297 688,28	по мере необходимости	кв.м.	13,21
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	56 594,38	по мере необходимости	кв.м.	2,51
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	52 244,18	круглосуточно	кв.м.	2,32
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 878,19	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	23 177,29	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,03
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	27 741,32	ежедневно	кв.м.	1,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	110 526,48	ежедневно	кв.м.	4,90
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	64 728,52	по графику	кв.м.	2,87
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	794,74	по мере необходимости	кв.м.	0,04
Услуги расчетного центра	32 474,07	постоянно	кв.м.	1,44
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 513,47	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	689 360,92			

Управляющая компания
ООО "Квартал"