

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,62

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	642 625,14
	За содержание дома	576 021,38
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	62 992,31
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	600 190,23
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	596 850,55
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	16 999,47	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	77 115,82	по мере необходимости	кв.м.	3,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	56 857,23	круглосуточно	кв.м.	2,63
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 739,14	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	20 147,64	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,93
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	30 190,82	ежедневно	кв.м.	1,39
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	116 497,40	ежедневно	кв.м.	5,38
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	67 626,04	по графику	кв.м.	3,12
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	35 341,45	постоянно	кв.м.	1,63
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 176,89	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	445 691,90			

Управляющая компания
ООО "Квартал"