

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	234 882,10
	За содержание дома	210 165,47
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 973,63
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	209 445,90
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	207 702,90
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 717,68	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	15 734,43	по мере необходимости	кв.м.	2,05
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 510,34	круглосуточно	кв.м.	2,93
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 132,51	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 775,87	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,62
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 534,32	по мере необходимости	кв.м.	3,19
Контроль и учет энергоресурсов	14 009,89	ежедневно	кв.м.	1,82
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	52 824,45	ежедневно	кв.м.	6,87
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 826,68	по графику	кв.м.	3,23
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	13 064,41	постоянно	кв.м.	1,70
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 197,27	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	186 327,84			

Управляющая компания
ООО "Квартал"