

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,11

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	149 454,12
	За содержание дома	134 721,24
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 732,88
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	147 420,60
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	147 420,60
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 269,13	по мере необходимости	кв.м.	0,45
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 236,72	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 809,13	круглосуточно	кв.м.	2,54
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 771,10	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 838,60	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,56
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 033,44	по мере необходимости	кв.м.	4,77
Контроль и учет энергоресурсов	6 801,62	ежедневно	кв.м.	1,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	29 914,30	ежедневно	кв.м.	5,94
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	16 504,77	по графику	кв.м.	3,28
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 961,95	постоянно	кв.м.	1,58
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 842,14	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	112 982,90			

Управляющая компания
ООО "Квартал"