

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Л.Комсомола,8

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	720 099,28
	За содержание дома	645 103,22
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	70 517,78
	За использование общего имущества	4 478,28
Получено денежных средств	Всего	695 334,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	690 696,43
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 637,84
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	23 909,44	по мере необходимости	кв.м.	1,01
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 628,83	по мере необходимости	кв.м.	0,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69 955,59	круглосуточно	кв.м.	2,94
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	19 063,36	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	11 638,55	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	43 532,56	ежедневно	кв.м.	1,83
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	249 312,38	ежедневно	кв.м.	10,49
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	77 154,12	по графику	кв.м.	3,25
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 334,79	по мере необходимости	кв.м.	0,18
Услуги расчетного центра	40 600,30	постоянно	кв.м.	1,71
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 935,64	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	558 065,56			

Управляющая компания
ООО "Квартал"