

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,61

ул. Октябрьская, 61		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	364 937,15
	За содержание дома	327 279,48
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	35 775,95
	За использование общего имущества	1 881,72
Получено денежных средств	Всего	361 931,92
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	359 890,64
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 041,28
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	78 229,88	по мере необходимости	кв.м.	6,50
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	18 035,81	по мере необходимости	кв.м.	1,50
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	34 260,67	круглосуточно	кв.м.	2,85
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	9 337,11	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 998,98	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,50
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	21 322,85	ежедневно	кв.м.	1,77
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	87 787,46	ежедневно	кв.м.	7,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	36 211,69	по графику	кв.м.	3,01
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	19 883,88	постоянно	кв.м.	1,65
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 866,06	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	315 934,39			

Управляющая компания
ООО "Квартал"